

10 – ENCERRAMENTO

Em atendimento ao disposto nas Instruções Normativas RFB nº 1.877 de 14 de março de 2019, nº 2.018 de 31 de março de 2021 e na NBR 14.653:2019, é possível concluir que, as informações obtidas de VTN médio para o município de Pontal do Araguaia - MT, está em conformidade com o mercado imobiliário, para o ano de 2024:

Enquadramento - art. 3º, IN 1.877/2019	f enq.	Valores por hectare
I – Lavoura - aptidão boa	1,000	R\$ 8.967,22
II – Lavoura – aptidão regular	0,950	R\$ 8.518,86
III – Lavoura – aptidão restrita	0,750	R\$ 6.725,41
IV – Pastagem plantada	0,550	R\$ 4.931,97
V – Silvicultura ou pastagem natural	0,500	R\$ 4.483,61
VI – Preservação da fauna ou flora	0,300	R\$ 2.690,17

Estes avaliadores esperam haver prestado as informações requeridas na Instrução Normativa e dão seu Laudo de Avaliação por concluído, ficando a sua inteira disposição para outros esclarecimentos que julgar pertinentes.

Pontal do Araguaia – MT, 11 de março de 2024.



Denner Ribeiro França
Engenheiro Florestal/Agrônomo
CREA 121.178.664-1

MARCIO DE Assinado de forma digital por MARCIO DE
MACEDO:7 MACEDO:70623627
062362760 604
4 Dados: 2024.03.12 09:42:31 -03'00'

Marcio de Macedo
Engenheiro Ambiental
CREA 121.063.711-1