

Imóvel: **Maria Joaquina I - Área Verde V**

Proprietária: **Prefeitura Municipal de Pontal do Araguaia**

Matrícula do imóvel: **70.339**

Cartório CNS: **06.425-3 – Barra do Garças - MT**

Município/UF: **Pontal do Araguaia - MT**

Código INCRA/SNCR:

Sistema Geodésico de referência: **SIRGAS 2000**

Coordenadas: **Latitude, de coordenadas Longitude e altitude geodésicas**

Área Sistema Geodésico Local: **07,9928 ha**

Perímetro m: **1.244,62 m**

Azimuthes: **Azimuthes geodésicos**

DESCRIÇÃO DA POLIGONAL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **Longitude: --52°15'42.360"W** e **Latitude: -15°55'28.509"S**; situado na divisa com terras da Área Ocupada pela Prefeitura e na faixa de domínio da Rua Los Angeles; deste segue pela faixa de domínio da referida Rua Los Angeles, com os seguintes azimuthes e distâncias: 131°06'47" e 160,92 m até o vértice **M-02**, de coordenadas **Longitude: -52°15'38.304"W** e **Latitude: -15°55'31.976"S**; 36°05'59" e 16,78 m até o vértice **M-03**, de coordenadas **Longitude: -52°15'37.969"W** e **Latitude: -15°55'31.537"S**; situado na faixa de domínio da Rua Los Angeles e nos limite com terras da Área da Chácara – Praia da Primavera, de Leocádia Rossana Martins Birck - CPF: 041.340.141-31 e RG: 762.632 SSP/MT, ("Feita a busca no cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, não foi encontrado matrícula em nome da ocupante (certidão negativa nº 019.235 e nº019.236)); deste, segue confrontando com a Área da Chácara – Praia da Primavera, com os seguintes azimuthes e distâncias: 107°49'01" e 03,96 m até o vértice **M-04**, de coordenadas **Longitude: -52°15'37.843"W** e **Latitude: -15°55'31.577"S**; 108°19'36" e 95,63 m até o vértice **M-05**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.796"W** e **Latitude: -15°55'32.573"S**; 161°39'17" e 47,54 m até o vértice **M-06**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.302"W** e **Latitude: -15°55'34.044"S**; 105°49'25" e 21,72 m até o vértice **M-07**, de coordenadas **Longitude: -52°15'33.601"W** e **Latitude: -15°55'34.241"S**; situado na divisa com terras da Área da Chácara – Praia da Primavera e nos limite com terras da Chácara Retirinho (Matrícula 20.300), de José Amilcar de Souza; deste, segue confrontando com a Chácara Retirinho (Matrícula 20.300), com os seguintes azimuthes e distâncias: 200°35'17" e 56,36 m até o vértice **M-08**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.278"W** e **Latitude: -**

15°55'35.954"S; 187°29'18" e 43,04 m até o vértice **M-09**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.475"W** e **Latitude: -15°55'37.342"S**; 186°57'53" e 40,83 m até o vértice **M-10**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.650"W** e **Latitude: -15°55'38.659"S**; 186°57'53" e 39,73 m até o vértice **M-11**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.820"W** e **Latitude: -15°55'39.942"S**; 186°57'53" e 40,36 m até o vértice **M-12**, de coordenadas **Longitude: -52°15'34.992"W** e **Latitude: -15°55'41.244"S**; 186°57'53" e 31,66 m até o vértice **M-13**, de coordenadas **Longitude: -52°15'35.128"W** e **Latitude: -15°55'42.266"S**; situado na divisa com terras da Chácara Retirinho (Matrícula 20.300) e nos limite com Terras da União (Terras Devolutas), segue confrontando com Terras da União (Terras Devolutas), com o azimute de 300°22'13" e distância de 32,27 m até o vértice **M-14**, de coordenadas **Longitude: -52°15'36.061"W** e **Latitude: -15°55'41.730"S**; situado na divisa com Terras da União (Terras Devolutas) e nos limite com terras da Chácara São João (Matrícula 70.895) de Mauro Borges Guimarães Brum, segue confrontando com a Chácara São João (Matrícula 70.895), com o azimute de 308°03'07" e distância de 20,44 m até o vértice **M-15**, de coordenadas **Longitude: -52°15'36.600"W** e **Latitude: -15°55'41.317"S**; situado na divisa com a Chácara São João (Matrícula 70.895) e nos limite com terras da Chácara São João (Matrícula 70.893) de Mauro Borges Guimarães Brum, segue confrontando com a Chácara São João (Matrícula 70.893), com o azimute de 308°02'32" e distância de 118,98 m até o vértice **M-16**, de coordenadas **Longitude: -52°15'39.736"W** e **Latitude: -15°55'38.912"S**; situado na divisa com a Chácara São João (Matrícula 70.893) e nos limite com terras da Chácara São João (Matrícula 70.892) de Marina Martins Brum, segue confrontando com a Chácara São João (Matrícula 70.892), com o azimute de 308°04'31" e distância de 118,32 m até o vértice **M-17**, de coordenadas **Longitude: -52°15'42.853"W** e **Latitude: -15°55'36.520"S**; situado na divisa com a Chácara São João (Matrícula 70.892) e nos limite com terras da Chácara São João (Matrícula 70.894) de Doralina Guimarães Brum Souza e Edmar Antônio de Souza, segue confrontando com a Chácara São João (Matrícula 70.894), com o azimute de 307°58'38" e distância de 71,40 m até o vértice **M-18**, de coordenadas **Longitude: -52°15'44.737"W** e **Latitude: -15°55'35.079"S**; situado na divisa com a Chácara São João (Matrícula 70.894) e nos limite com terras da Chácara São João (Matrícula 70.891) de Ana Leopoldina Brum Jacques, segue confrontando com a Chácara São João (Matrícula 70.891), com o azimute de 308°05'32" e distância de 72,05 m até o vértice **M-19**, de coordenadas **Longitude: -52°15'46.634"W** e **Latitude: -15°55'33.622"S**; situado na divisa com a Chácara São João (Matrícula 70.891) e nos limite com terras da Imobiliária Pontaleste Ltda (Matrícula 43.659), segue confrontando com a Imobiliária Pontaleste Ltda (Matrícula 43.659), com o azimute de 308°07'54" e distância de 10,17 m até o vértice **M-20**, de coordenadas **Longitude: -52°15'46.902"W** e **Latitude: -**

15°55'33.416"S; situado na divisa com terras da Imobiliária Pontaleste Ltda (Matrícula³ 43.659) e nos limite com terras da Área Ocupada pela Prefeitura, segue confrontando com a Área Ocupada pela Prefeitura, com o azimute de, com o azimute de 41°30'29" e 202,45 m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do Posicionamento por Ponto Preciso **PPP**, de coordenadas **De coordenadas Longitude: --52°17'09.989"W** e **Latitude: --15°56'22.975"S**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51 WGr**, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Pontal do Araguaia - MT, 12 de Junho de 2023.



João Filipe de Souza Vieira
Engenheiro Florestal
CREA – MT 046141/MT - INCRA: OAUS
ART. n.º: 122023012735 - MT