

10 – ENCERRAMENTO

Em atendimento ao disposto nas Instruções Normativas RFB nº 1.877 de 14 de março de 2019, nº 2.018 de 31 de março de 2021 e na NBR 14.653:2019 é possível concluir que, as informações obtidas de VTN médio para o município de Pontal do Araguaia - MT, está em conformidade com o mercado imobiliário, para o ano de 2023:

Enquadramento - art. 3º, IN 1.877/2019	f enq.	Valores por hectare
I – Lavoura - aptidão boa	1,000	R\$ 8.526,01
II – Lavoura – aptidão regular	0,950	R\$ 8.099,71
III – Lavoura – aptidão restrita	0,750	R\$ 6.394,51
IV – Pastagem plantada	0,550	R\$ 4.689,31
V – Silvicultura ou pastagem natural	0,500	R\$ 4.263,01
VI – Preservação da fauna ou flora	0,300	R\$ 2.557,80

Estes avaliadores esperam haver prestado as informações requeridas na Instrução Normativa e dão seu Laudo de Avaliação por concluído, ficando a sua inteira disposição para outros esclarecimentos que julgar pertinentes.

Pontal do Araguaia – MT, 31 de maio de 2023.

DENNER
RIBEIRO
FRANCA:01
799106128

Assinado de forma
digital por DENNER
RIBEIRO
FRANCA:0179910612
8
Dados: 2023.06.05
11:19:59 -03'00'

Denner Ribeiro França
Engenheiro Florestal/Agrônomo
CREA 121.178.664-1

MARCIO DE
MACEDO:7
062362760
4

Assinado de forma
digital por MARCIO
DE
MACEDO:70623627
604
Dados: 2023.06.05
11:19:04 -03'00'

Marcio de Macedo
Engenheiro Ambiental
CREA 121.063.711-1